

UrbanÉco

Habitations saines & écologiques



UrbanÉco

Concevoir et construire des maisons saines et écologiques pour créer des milieux de vie inspirants, lumineux et confortables qui reflètent le rythme de vie de l'habitant, pour que celui-ci s'épanouisse pleinement.

UrbanÉco en quelques données



30



58



88

GCR

AA



2



1

Maisons saines et écologiques

- Jusqu'à 50% d'économie en énergie et en eau
- Certification Novoclimat et LEED
- Étanchéité supérieure
- Isolation supérieure
- Conception réfléchie et intégrée:
 - topographie
 - solaire passif
 - ventilation passive
 - masse thermique
 - etc.
- Durabilité et soucis du détail
- Événement à radon
- Ventilation calibrée, conduits rigides
- Sensibilité à la réduction de l'électrosmog
- Maison inspectée par une tierce partie



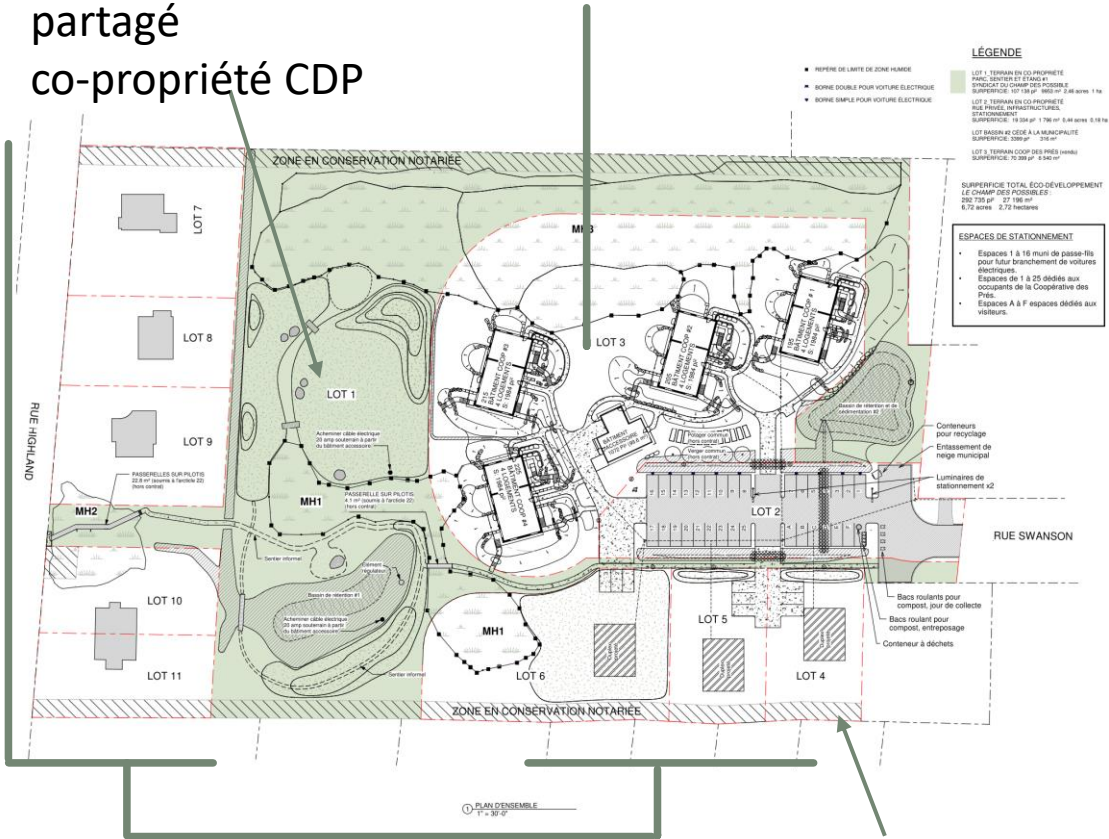
Le Champ Des Possibles

Waterville,
20 minutes au sud
De Sherbrooke



Coopérative de propriétaire 16 logements = 1 membre CDP

Terrain naturel
partagé
co-propriété CDP



8 lots individuels

Zones en
Conservation
notariées

Le Champ Des Possibles

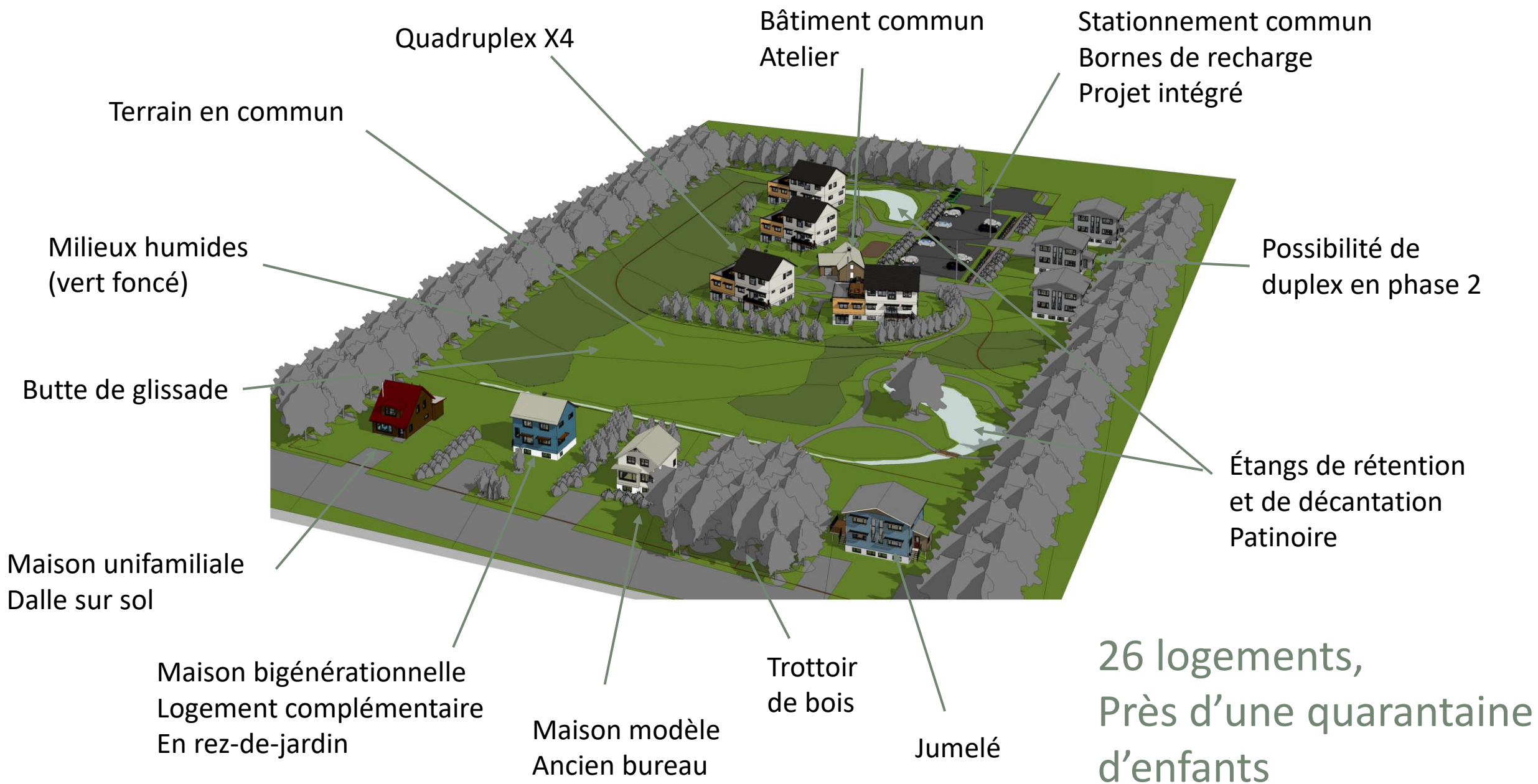


Densité
équivalente:

Champ des
Possibles
26 unités

Développement
standard
26 unités

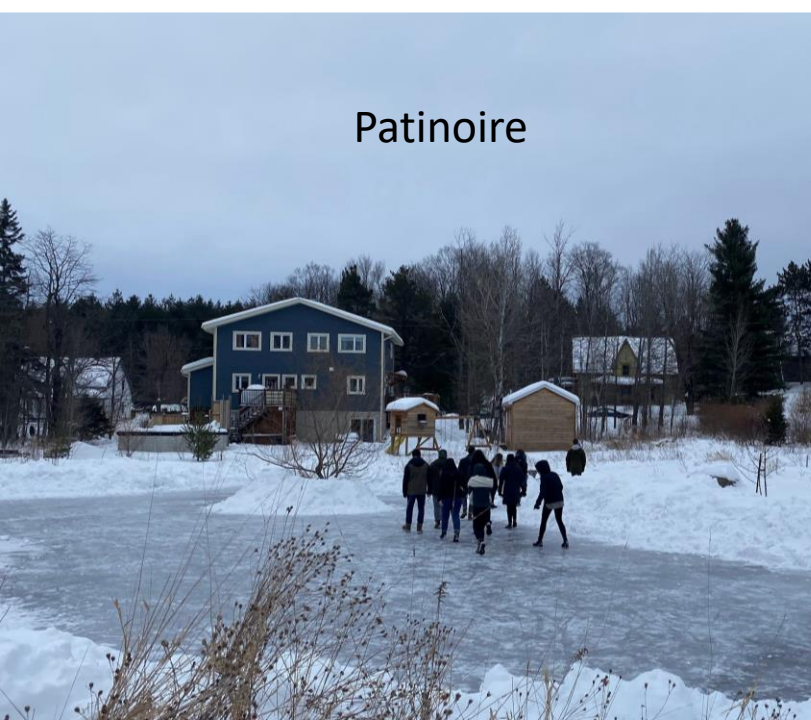






Terrain en commun central
Style architectural inspiré du patrimoine local
Touche contemporaine
Approche solaire passive







Vie collective
Échanges
Partages
Sentiment d'appartenance
Entraide



Merci!



urbanecoconstruction.ca

Les Boisés UrbanÉco

Sherbrooke

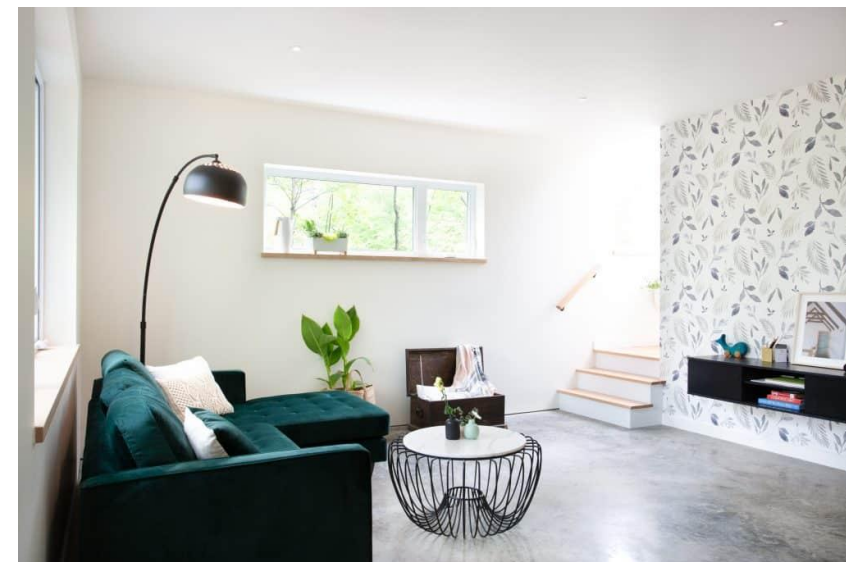




La Zéta

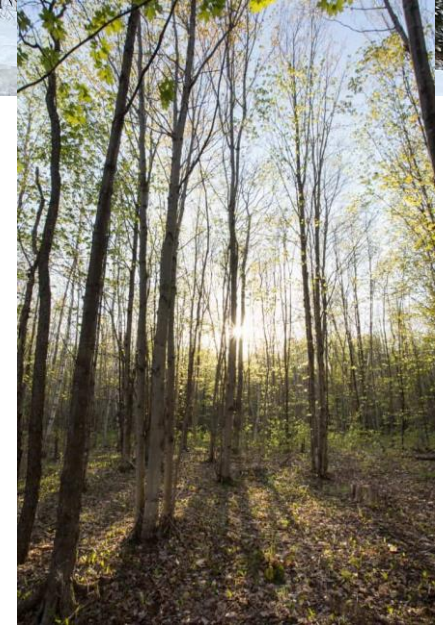
Maison modèle

Style minimaliste
scandinave



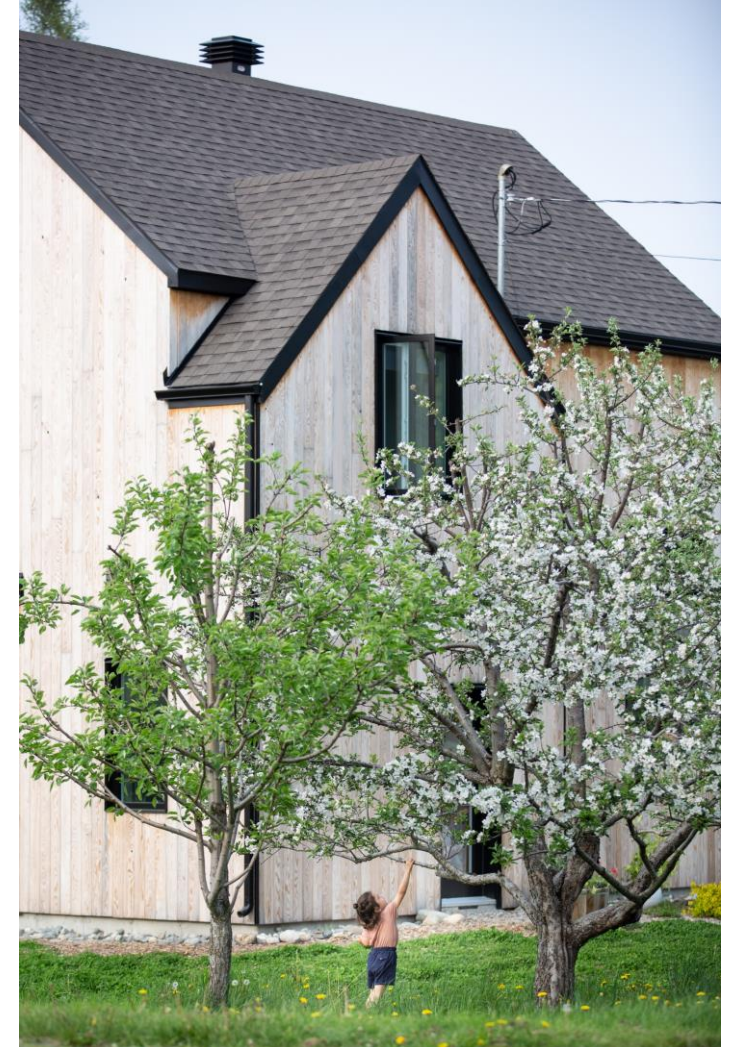


- Charte Architecturale et écologique
- Orientation solaire des maison
- Préservation de sol non-perturbé
- Topographie et végétation conservée
- Zone de promenade en conservation



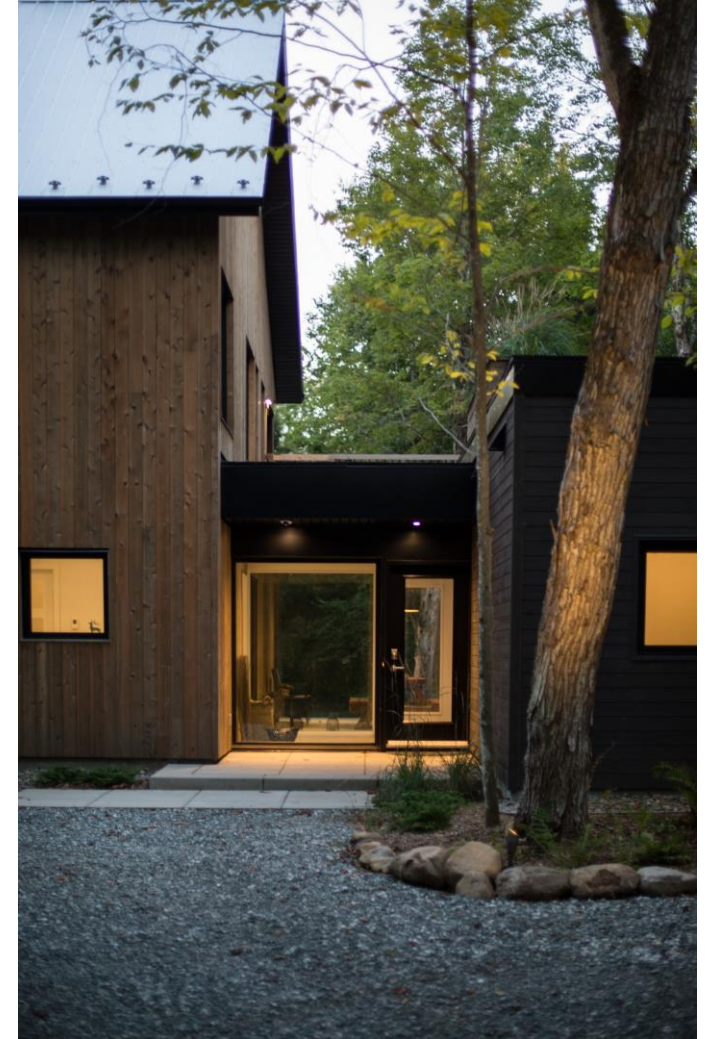
Écoute et collaboration

- Communication transparente
- À l'écoute des besoins du client
- Dialogue pour créer une maison qui vous ressemble
- Conception selon le budget, estimation détaillée en cours de processus
- Écocommunautés



Bienveillance écologique

- maison performante
- respect du site
 - déboisement au minimum
 - zone de nonperturbation
 - Plan de gestion de l'érosion
- implantation consciente
 - Topographie
 - Vues
 - Orientation solaire
- approvisionnement local
- tri des déchets en chantier
- Certifications-subsidations



La santé

Santé holistique

- Bien-être de l'habitant
- Système de ventilation supérieur
- Lumière naturelle
- Encourager la proximité avec la nature, biophilie
- Réduction de l'électrosmog
- Matériaux, peintures, cabinets, colles et enduits sans C.O.V.
- Protection contre le radon



La conception

Design inspirant

- Souci du détail
- Efficacité des espaces
- Ergonomie
- Architecture créative et distinctive
- Positionnement des ouvertures
- Harmonie des finitions
- Durabilité



La performance

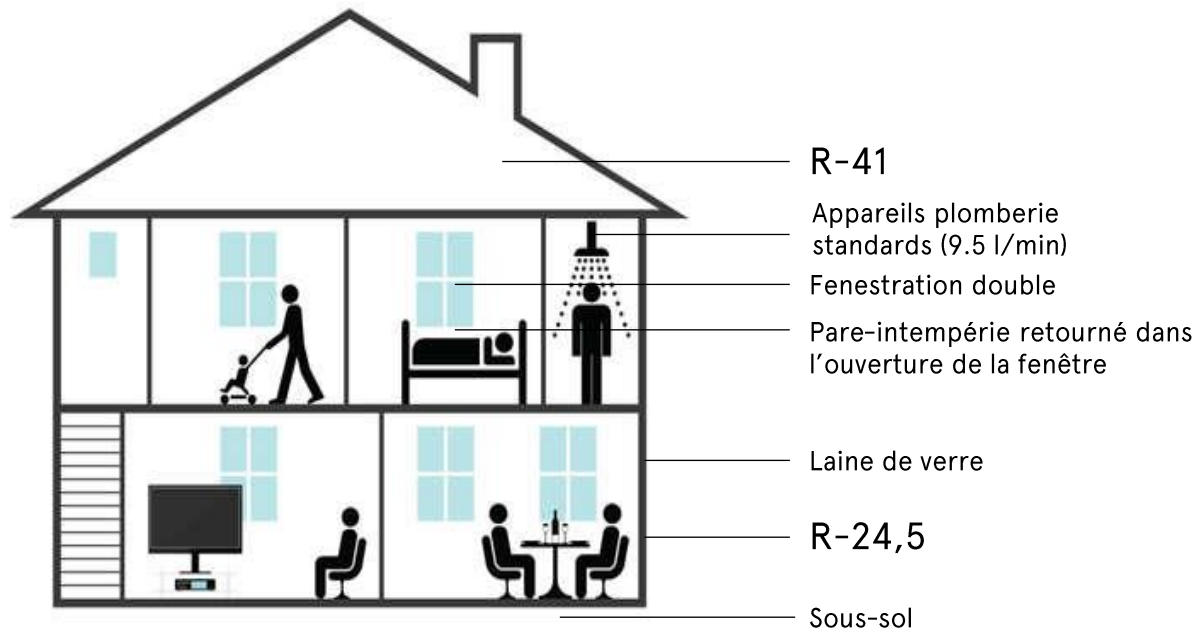
L'expérience à l'œuvre

- Conception solaire passive
- Une excellente enveloppe
 - Étanchéité supérieure
 - Isolation supérieure
 - Fenêtres supérieures
- Masse thermique
- Mécanique du bâtiment simplifiée
- Une structure de charpente solide
- Beaucoup de détails de construction aux plans
- Des équipes de construction et sous-traitants consciencieux et informés



UrbanÉco : gage de qualité et de confort

Maison conventionnelle



Maison UÉ
de base



Certifications

Réhausser les standards
de l'industrie

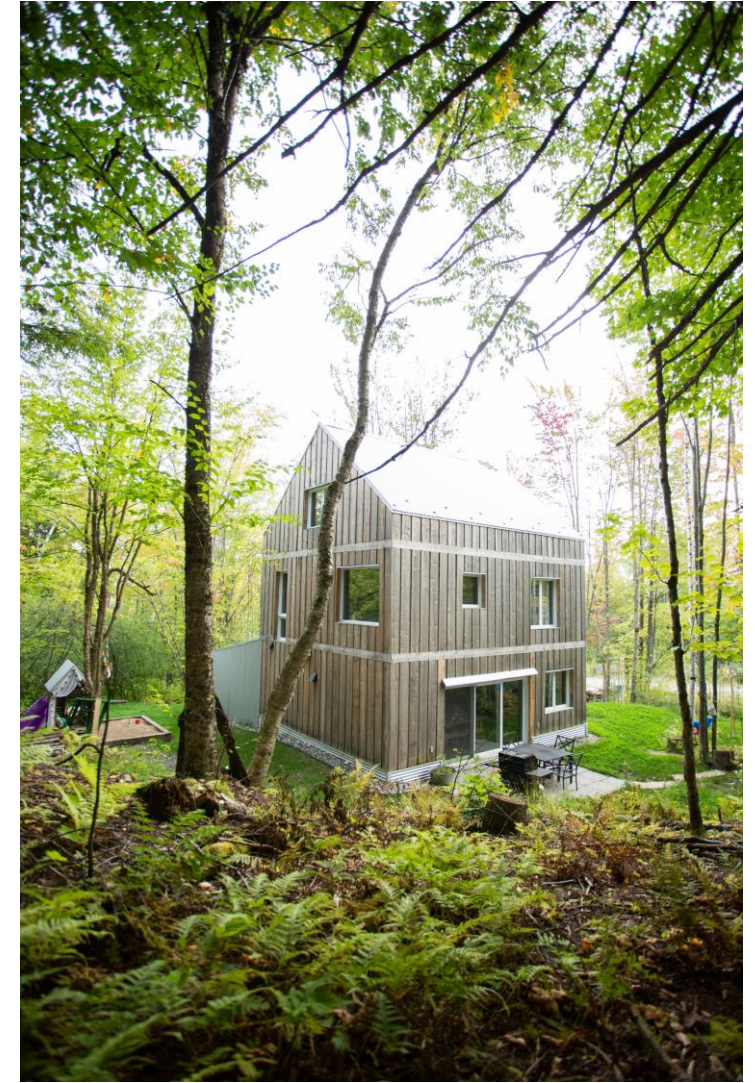
- Novoclimat
- LEED
- Habitation Durable



NOVO
CLIMAT^{2.0}



VICTORIAVILLE
HABITATION
DURABLE



L'avantage UrbanÉco en bref

Une maison saine et écologique, pour vrai.

- Jusqu'à 50% d'économie en énergie et d'eau
- Certification Novoclimat et LEED
- Étanchéité supérieure (0,9 à 1.2 ch. d'air/heure à 50 pascals)
- Isolation supérieure
- Conception réfléchie et intégrée: topographie, solaire passif, ventilation passive, masse thermique, etc.
- Durabilité et soucis du détail
- Événement à radon
- Maison inspectée par une tierce partie pour certification Novoclimat et LEED
- Ventilation calibrée, conduits rigides
- Sensibilité à la réduction de l'électrosmog

