

Maison Ozalée,  
Montréal

**Architecte :**

Alias architecture

**Ingénieur :**

Luc & Winkelmann

**Constructeur :**

Construction Le tournesol

**Projet :** Maison unifamiliale,  
rénovation majeure

**Superficie:** m<sup>2</sup>

**TFA:** 265 m<sup>2</sup>

**Cerifications visées:**

Passivhaus (PHI), LEED

**Coût:**

700 000 \$



Source: Alias architecture

Ratio S/V: 0,64

Isolation : valeur U

- Toit: 0,05 w/m<sup>2</sup>K (R109)
- Mur: 0,092 w/m<sup>2</sup>K (R62)
- Fondation: 0,079 w/m<sup>2</sup>K (R72)
- Dalle: 0,18 w/m<sup>2</sup>K (R31)

Fenêtres :

Optiwin

VRE :

Paul Novus F 300

Étanchéité à l'air:

Min. 0,43 CAH à 50 pa

Consommation chauffage et climatisation :

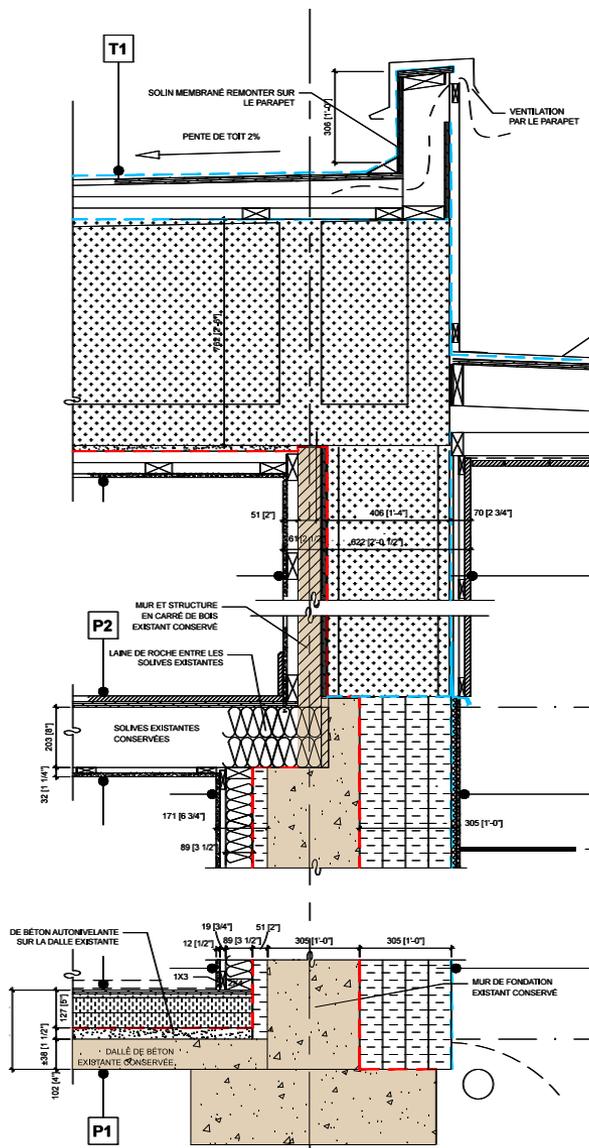
- 14 kWh/m<sup>2</sup>a

Consommation totale :

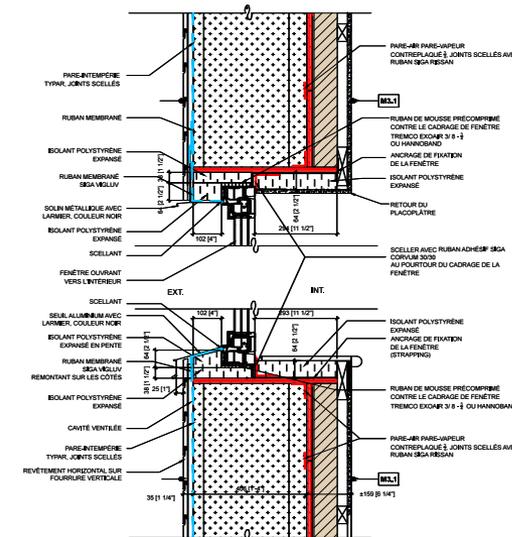
- 111 kWh/m<sup>2</sup>a

Orientation :

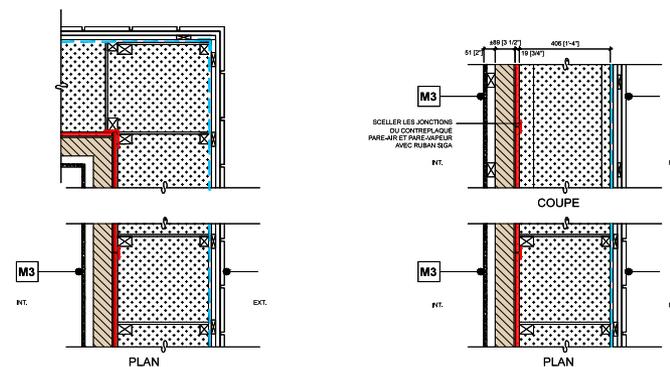
Sud 22 deg. vers l'ouest



3.1 COUPE DE MUR TYPE / EXISTANT ET PROPOSITION  
307 1:10

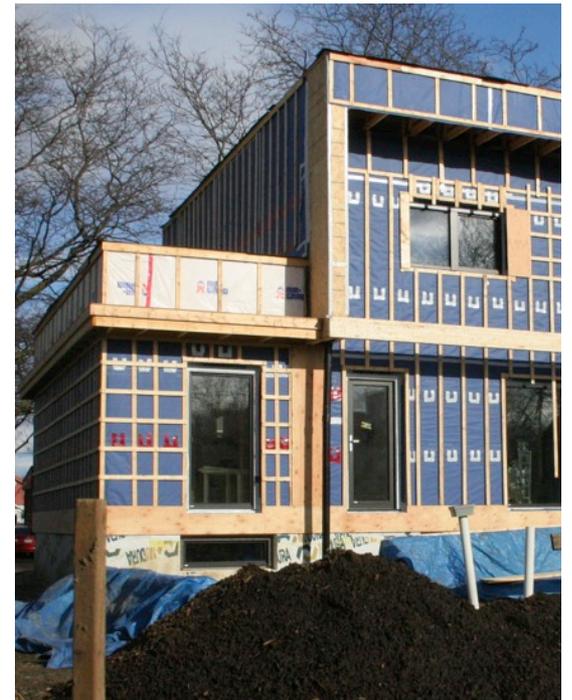


3.2 DÉTAIL TYPE INSTALLATION DES FENÊTRES / COUPE  
308 1:8



3.3 MUR TYPE M3 / JONCTION COIN  
309 1:10

3.4 MUR TYPE M3  
310 1:10



# Coupes et détails du mur

